

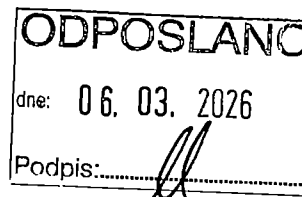


REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Savinje

Mariborska cesta 86, 3000 Celje



T: 03 428 88 00

E: gp.drsv-ce@gov.si

www.dv.gov.si

Številka: 35024-38/2026 – 2

Datum: 6. 3. 2026

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi prvega odstavka 129. člena v povezavi z drugim odstavkom 122. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21; v nadaljevanju: ZUreP-3) in 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju: ZV-1) naslednje

M N E N J E

**s področja upravljanja z vodami
k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta
za območje del EUP ME13 (pod EUP ME13/8), del ME18 in del ME19 (pod EUP ME19/1 in
pod EUP ME19/2); SATELITSKI URGENTNI CENTER, Občina Šmarje pri Jelšah**

Pri pripravi osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje del EUP ME13 (pod EUP ME13/8), del ME18 in del ME19 (pod EUP ME19/1 in pod EUP ME19/2); SATELITSKI URGENTNI CENTER, Občina Šmarje pri Jelšah (v nadaljevanju: Osnutek OPPN), ki ga je izdelal ARHAICA, Božidar Plahuta s.p., Brestovška cesta 35, 3250 Rogaška Slatina, pod št. ARH-05-022-OPPN, april 2025, so bile v celoti upoštevane Podrobnejše usmeritve s področja upravljanja z vodami št. 35020-94/2022-3, z dne 11. 7. 2022 za pripravo Osnutka OPPN, zato na predmetni Osnutek OPPN izdajamo **pozitivno mnenje**.

O b r a z l o ž i t e v :

Občina Šmarje pri Jelšah je naslovni organ z dopisom z dne 2. 3. 2026 pozvala, da v skladu s prvim odstavkom 129. člena v povezavi z drugim odstavkom 122. člena ZUreP-3, poda mnenje s področja upravljanja z vodami k spremenjenemu Osnutku OPPN. Gre za drugo mnenje s področja upravljanja z vodami k spremenjenemu Osnutku OPPN. Predhodno je bilo izdano mnenje s področja upravljanja z vodami k osnutku OPPN št. 35024-94/2025-5, dne 3. 6. 2025. Območje osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje del EUP ME13 (pod EUP ME13/8), del ME18 in del ME19 (pod EUP ME19/1 in pod EUP ME19/2); SATELITSKI URGENTNI CENTER, se nahaja v Občini Šmarje pri Jelšah.

Gradivo vsebuje:

- Osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje del EUP ME13 (pod EUP ME13/8), del ME18 in del ME19 (pod EUP ME19/1 in pod EUP ME19/2); SATELITSKI URGENTNI CENTER (v nadaljevanju: Osnutek OPPN), ki ga je izdelala pooblaščenka ARHAICA, Božidar Plahuta s.p., Brestovška cesta 35, 3250 Rogaška Slatina, pod št. ARH-05-022-OPPN, april 2025, z grafičnimi prilogami,

- Sklep o pripravi OPPN za območje del EUP ME13 (podEUP ME13/8), del ME18 in del ME19 (podEUP ME19/1 in podEUP ME19/2); SATELITSKI URGENTNI CENTER, št. 3502-0001/2025, z dne 31.3.2025
- Strokovna podlaga: Hidrološko hidravlični elaborat, št. 111/24, junij 2024, izdelal HIDROSVET d.o.o., Kidričeva ulica 25, 3000 Celje (v nadaljevanju: HH študija)

ZV-1 v šestem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda mnenje v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju, s katerim ugotovi ali so bile podane smernice upoštevane.

Predmet Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje del EUP ME13 (podEUP ME13/8), del ME18 in del ME19 (podEUP ME19/1 in podEUP ME19/2); SATELITSKI URGENTNI CENTER, Občina Šmarje pri Jelšah je gradnja prostostoječe stavbe urgentnega centra in garažnega objekta in skladiščno poslovni objekt s pripadajočimi komunalnimi priključki, prometno ureditvijo ter manipulativnimi površinami, utrdi se tudi večnamenska površina za potrebe nalog zaščite in reševanja in vključuje parcele: 700/1, 700/4, 707/4, 711/7, 711/8, 713/3, 713/4, 717, 718/3, 718/4, 721, 723/1, 1156, vse k.o. (1190) Preloge.

Območje je razdeljeno na območji »A« in »B«. Zdravstvena namembnost objektov je dopustna samo na območju »A« OPPN, saj to leži v celoti izven poplavne nevarnosti. Obravnavano območje obsega tudi dva predela, ki ju ureja državni prostorski načrt in nadvoz nad železniško progo Šmarje pri Jelšah – Gričice – Podčetrtek. V primeru dovolj neizkoriščenega prostora, je predvidena gradnja drugih poslovnih in storitvenih prostorov s pripadajočo infrastrukturo. Osnova za izdelavo OPPN je v veljavnem Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Šmarje pri Jelšah, (UL RS št. 55/2018, 13.8.2018). Velikost območja prostorske ureditve znaša cca. 13 tisoč m².

Predviden je sistem ločene kanalizacije. Komunalne odpadne vode se navežejo na obstoječe omrežje, padavinske odpadne vode se vodijo v meteorno kanalizacijo, ki se preko ustrezno dimenzioniranih usedalnikov, lovilcev olj naveže na ustrezno dimenzioniran zadrževalnik, z izpustom v vodotok Mestinjščica.

OPPN, ki je predmet obravnave je od vodotoka Mestinjščica oddaljen minimalno cca 30 m in je izven priobalnega zemljišča.

Območje OPPN, ki je predmet obravnave je neposredno locirano ob vodotoku Mestinjščica in kot izhaja iz vpogleda v Vodni kataster je v manjšem delu na jugu poplavno ogroženo.

Kot izhaja iz izdelane HH študije se v obstoječem stanju na južnem delu območja nahaja v razredu majhne (Pm) in preostale (Pp) poplavne nevarnosti kot tudi, da je glede na Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89 /08 in spremembe), in upoštevanjem pogojev, možna postavitev skladiščno-poslovnega objekta s parkiriščem. Na podlagi rezultatov hidravličnih izračunov iz HH študije izhaja, da vpliv načrtovanih ureditev ne bo bistven in ne bo imel vpliva na širšo poplavno sliko. V predvidenem stanju sta predvideni dve vrsti omilitvenih ukrepov: načrtovan plato, ki je varovalni ukrep in oba suha zadrževalna jarka, ki sta izravnalna ukrepa. Z načrtovanima jarkoma se lokalno izboljša poplavna slika, hkrati pa je zagotovljen nadomestni volumen poplavnim vodam. Ker gre za omilitvene ukrepe, je potrebna predhodna ali istočasna izvedba omilitvenih ukrepov (suha zadrževalna jarka, nadvišanje terena-plato), oziroma najkasneje do pridobitve uporabnega dovoljenja za vse predvidene objekte in načrtovane ureditve. Zdravstvena namembnost objektov je dopustna samo na območju »A« OPPN, saj to leži v celoti izven poplavne nevarnosti.

Komunalna infrastruktura mora biti načrtovana v skladu z veljavnimi predpisi s področja varstva okolja.

Po pregledu predložene dokumentacije in vpogleda v Vodni kataster je bilo ugotovljeno, da se lokacija načrtovanih OPPN ureditev ne nahaja v območju vodovarstvenega pasu vodnih virov.

Mec gradnjo ni dovoljeno odlagati gradbenega in izkopanega materiala na vodna ali priobalna zemljišča, na brežine in v pretočne profile vodotokov, na poplavno ogrožena območja, na nestabilna mesta ali na mesta, kjer bi lahko prišlo do splazitve ali erodiranja.

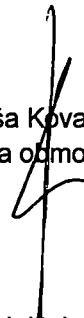
Glede na navedeno je mnenje utemeljeno.

Pripravil:

Jožica Rebernik
Viša svetovalka



Nataša Kovač
Vodja Sektorja območja Savinje



Vročiti:

- Občina Šmarje pri Jelšah, Aškerčev trg 15, 3240 Šmarje pri Jelšah (priporočeno s povratnico),
- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti: gp.mnvp@gov.si),
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje (po e-pošti: gp.drsv@gov.si),

Pošlati:

- Anita.Reich@smarje.si
- plahuta.bozidar@gmail.com